



Republika Hrvatska
Trgovački sud u Osijeku
Osijek, Zagrebačka 2

Poslovni broj: St-699/2021-430

REPUBLIKA HRVATSKA

RJEŠENJE

Trgovački sud u Osijeku, po sucu mr. sc. Tihomiru Kovačeviću, kao stečajnom sucu, u stečajnom postupku nad dužnikom ZITEX-ZB d.o.o. Donji Miholjac, Vukovarska 12, MBS:030110633, OIB: 06893203561, dana 17. svibnja 2024.

riješio je

I Stečajnoj upraviteljici Maši Šoštarko, Vinkovci, Poljska 7, OIB: 30793582245 određuje se nagrada za rad za obnašanje dužnosti stečajne upraviteljice u bruto iznosu od 83.615,36 EUR na koji iznos se obračunava 7,5 % na ime doprinosa za zdravstveno osiguranje.

II Dozvoljava se stečajnoj upraviteljici da nakon pravomoćnosti ovoga rješenja isplati iznos iz točke I. izreke ovoga rješenja s žiro-računa stečajnog dužnika uvećano za obvezni doprinos za zdravstveno osiguranje.

Obrazloženje

1. Rješenjem Trgovačkog suda u Osijeku poslovni broj 14 St-699/2021-31 od 21.04.2022. otvoren je stečajni postupak nad dužnikom ZITEX-ZB d.o.o. Donji Miholjac, Vukovarska 12, OIB: 06893203561.

2. Rješenjem ovoga suda poslovnog broja 14 St-699/2021-427 od dana 26.04.2024. potvrđen je Stečajni plan u ovom stečajnom postupku, a koje rješenje je postalo pravomoćno dana 13.05.2024. te je ovaj stečajni postupak okončan pravomoćnom potvrdom Stečajnog plana.

3. Stečajna upraviteljica je svojim podneskom zaprimljenim 16.05.2024., a budući je ovaj stečajni postupak okončan pravomoćnom potvrdom Stečajnog plana, predložila da joj se odredi nagrada.

4. Uvidom u spis i dokumente u spisu utvrđeno je da je u ovom stečajnom postupku unovčena stečajna masa u ukupnom iznosu od 1.366.576,83 EUR, a procijenjena vrijednost imovine stečajnog dužnika u iznosu od 2.466.597,30 EUR.

5. Odredbom čl. 94. Stečajnog zakona (NN 71/15, 104/17, 36/22 i 27/24, dalje: SZ) i odredbe čl. 7., 11. i 15. Uredbe o kriterijima i načinu obračuna i plaćanja nagrade stečajnim upraviteljima (NN 105/15; dalje: Uredbe) određen je način obračuna nagrade stečajnom upravitelju.

6. Temeljem navedenoga stečajnoj upraviteljici bi pripala nagrada na osnovu vrijednosti unovčene imovine iznosu od 1.366.576,83 EUR u bruto iznosu od 92.218,95 EUR, kako slijedi:

Vrijednost unovčene stečajne mase u eurima				Nagrada u %	Osnovica za obračun	Iznos nagrade (bruto)
	0	do	13.272,28	16	13.272,28	2.123,56 €
na razliku od	13.272,28	do	39.816,84	12	26.544,56	3.185,35 €
na razliku od	39.816,84	do	66.361,40	10	26.544,56	2.654,46 €
na razliku od	66.361,41	do	132.722,81	8	66.361,40	5.308,91 €
na razliku od	132.722,81	do	663.614,04	7	530.891,23	37.162,39 €
na razliku od	663.614,04	do	1.327.228,08	6	663.614,04	39.816,84 €
na razliku od	1.327.228,09	do	1.592.673,70	5	39.348,76	1.967,44 €
na razliku iznad	1.592.673,70			1		0,00 €
Ukupno unovčena stečajna masa					1.366.576,83	92.218,95 €
Doprinos za zdravstveno osiguranje (7,5%)						6.916,42 €
UKUPNO NAGRADA (bruto 2)						99.135,37 €

a prema procijenjenoj vrijednosti imovine stečajnog dužnika u iznosu od 2.466.597,30 EUR stečajnoj upraviteljici bi pripala nagrada u bruto iznosu od 112.263,02 EUR, kako slijedi:

Vrijednost procijenjene stečajne mase u eurima	Nagrada u %	Osnovica za obračun	Iznos nagrade (bruto)
--	-------------	---------------------	-----------------------

	0	do	13.272,28	16	13.272,28	2.123,56 €
na razliku od	13.272,28	do	39.816,84	12	26.544,56	3.185,35 €
na razliku od	39.816,84	do	66.361,40	10	26.544,56	2.654,46 €
na razliku od	66.361,41	do	132.722,81	8	66.361,40	5.308,91 €
na razliku od	132.722,81	do	663.614,04	7	530.891,23	37.162,39 €
na razliku od	663.614,04	do	1.327.228,08	6	663.614,04	39.816,84 €
na razliku od	1.327.228,09	do	1.592.673,70	5	265.445,61	13.272,28 €
na razliku iznad	1.592.673,70			1	873.923,52	8.739,24 €
Ukupno procijenjena vrijednost stečajne mase					2.466.597,20	112.263,02 €
Doprinos za zdravstveno osiguranje (7,5%)						8.419,73 €
UKUPNO NAGRADA (bruto 2)						120.682,75 €

7. Sukladno odredbi čl. 6. Uredbe maksimalna bruto nagrada (bez dodatne i posebne nagrade) može iznositi 83.615,36 EUR što s doprinosom za zdravstveno osiguranje od 7,5 % iznosi 89.886,52 EUR.

8. Uvidom u spis i dokumente u spisu sud je utvrdio da je stečajna upraviteljica u okviru obavljanja svoje dužnosti nakon donošenja rješenja o otvaranju stečajnog postupka i imenovanju za stečajnog upravitelja obavila slijedeće radnje:

- Nastavak poslovanja društva u stečaju (poslove najveće složenosti)

Nakon otvaranja stečajnog postupka nastavila je s poslovanjem društva u stečaju koje je imalo ugovoren posao temeljem Ugovora o nabavi građevinskih radova na obnovi palače Gutmann i uređenju pristupnih površina između zgrada zaštićene kulturne baštine u okviru projekta kulturne baštine „List do lista – Industrijska baština Belišća“ sklopljen između Naručitelja Grada Belišće i Ugovaratelja - Zajednice ponuditelja OSMETAL d.o.o., Ladimirevci i ZITEX-ZB d.o.o., ukupne vrijednosti 1.350.155,45 EUR.

U vrijeme otvaranja stečajnog postupka projekt je bio u visokoj fazi izgrađenosti te je na izvještajnom ročištu donesena odluka o tomu da društvo u stečaju nastavlja s poslovanjem. Društvo je u stečaju radilo građevinske radove kao izvođač radova sukladno potonjem Ugovoru na gradskom trgu u Belišću kontinuirano godinu dana od otvaranja stečajnog postupka, odnosno do dana 27.04.2023. kada je izdana Uporabna dozvola za predmetnu građevinu.

- Za potrebe nastavka poslovanja stečajna upraviteljica je:

- Izvršila detaljnu analizu ugovorne dokumentacije i stanje izvedenosti radova;

- Redovno održavala tematske sastanke i koordinacije sa sudionicima projekta (naručiteljem, voditeljicom gradilišta, nadzornim inženjerima), te periodično obilazila gradilište u Belišću;
 - Zapošljavala radnike u stečaju od otvaranja stečaja pa sve do veljače 2023. godine (u početku 15, zatim 12 radnika);
 - Potpisivala privremene situacije i ostalu službenu dokumentaciju;
 - Obavljala sve zadaće koje spadaju u redovno poslovanje trgovačkog društva.
-
- Za potrebe ispitnog i izvještajnog ročišta stečajna upraviteljica je:
 - Sastavila popis svih tražbina prijašnjih dužnikovih radnika dospjelih do dana otvaranja stečajnoga postupka i predočila radnicima na potpis;
 - Ispitala je ukupno 59 tražbina stečajnih vjerovnika od kojih 28 tražbina I. višeg isplatnog reda i 31 tražbina II. višeg isplatnog reda;
 - Izvršila analizu svih razlučnih prava na nekretninama stečajnog dužnika – tražbine od ukupno 9 razlučnih vjerovnika;
 - Izvršila analizu Zahtjeva za osiguranje prema čl. 143. st. 2. SZ od ukupno 3 vjerovnika koji su postavile te zahtjeve;
 - Utvrdila popis predmeta stečajne mase, pregled imovine i obveza, izradila popis vjerovnika, početnu bilancu, sastavila tablice tražbina.
-
- U odnosu na radnike stečajnog dužnike
 - Sastavila i uručila 23 otkaza radnicima zatečenim u radnom odnosu u stečaju s danom otvaranja stečaja te izvršila odjavu radnika kod HZMO nakon isteka otkaznog roka;
 - Zatražila odobrenje i sklopila nove ugovora o radu u stečaju za 15 radnika, kasnije sklapala tromjesečne anekse ugovora o radu sve do veljače 2023. godine te ispunjavala sve zakonom propisane obveze prema radnicima;
 - Otvorila namjenski žiro-račun za isplatu radničkih tražbina od strane AORT-a, isplatila radničke tražbine sredstvima AORT-a te sačinila ispravak tablice utvrđenih tražbina.
-
- Za potrebe unovčenja imovine stečajna upraviteljica je:
 - Pribavljala ponude za izrade procjena vrijednosti imovine od sudskih vještaka, angažirala vještake te obilazila imovinu s njima – ukupno 15 nekretnina;
 - Predložila donošenje rješenja o prodaji nekretnina, sačinila zahtjeve za prodaju nekretnina kod FINE te pratila prodaju kod FINE;
 - Pokazivala nekretnine zainteresiranim kupcima na licu mjesta u Donjem Miholjcu;
 - Izvršila primopredaje nekretnine kupcima nakon prodanih nekretnina i to za ukupno 15 kupaca;
 - Organizirala 4 prodaje pokretnina prikupljanjem pisanih ponuda kod javnog bilježnika i za te potrebe sačinila i objavljivala oglase o prodaji, pristupila ročištima za otvaranje pisanih ponuda kod javnog bilježnika, pokazivala imovinu zainteresiranim kupcima te predaju u posjed nakon prodaje.
-
- Za potrebe održavanja imovine stečajna upraviteljica je:

- Izradila i sklopila ukupno 10 ugovora o zakupu, ispostavljala fakture, provjeravala naplatu i stanje nekretnina te nakon prestanka ugovora o zakupu vršila primopredaju nekretnina;
- Prikupljala ponude i sklapala ugovore o osiguranju od nepogoda za dio nekretnina;
- Pravovremeno i redovito obilazila nekretnine stečajnog dužnika u Donjem Miholjcu;
- Vršila potrebne poslove oko registracije motornih vozila - transportnih sredstava i radnih strojeva koji su bili potrebni za poslovanje;
- Vodila računa o režijskim troškovima.

- Za potrebe namirenja vjerovnika stečajna upraviteljica je:
- Sačinila Diobni popis za namirenje stečajnih vjerovnika I. višeg isplatnog reda u 100 % iznosa tražbina te izvršila isplate vjerovnika ove skupine;
- Sačinila obračune troškova za namirenje razlučnih vjerovnika prema čl. 254. SZ-a i to ukupno 15 obračuna za 15 prodanih nekretnina;

- Stečajna upraviteljica pristupala je svim ročištima u ovom stečajnom postupku i to:
- ispitnom i izvještajnom ročištu dana 14.07.2022. za koje potrebe je sačinila Izvješće o gospodarskom položaju dužnika;
- na 2 ročišta za utvrđenje vrijednosti nekretnina;
- na 6 ročišta za diobu kupovna za koje potrebe je izradila 15 obračuna troškova;
- na 2 skupštine vjerovnika za koje potrebe je sačinila izvješća;
- na 4 prodaje prikupljanjem pisanih ponuda kod javnog bilježnika;
- na ročište za glasovanje o stečajnom planu.

- Stečajni plan (poslove najvišeg stupnja složenosti)
Postupajući sukladno odluci Skupštine vjerovnika stečajna upraviteljica izradila je stečajni plan u ovom postupku u roku 45 dana od dana održavanja Skupštine za koji stečajni plan su glasovali svi vjerovnici prisutni na ročištu. Od ukupno 28 vjerovnika s pravom glasa 20 vjerovnika je glasovalo za stečajni plan što čini 92,71 % glasova.

- Sudski sporovi
- Analizirala poznate sudske sporove (parnične i ovršne) i preuzela parnične postupke Povrv-283/2020, P-175/2019 i Povrv-611/2021;
- Slala dužnicima opomene za plaćanje i pokrenula postupke izravne naplate kod FINE temeljem ovršnih isprava br. P-175/2019 i Povrv-611/2021.

- Ostali poslovi
- Pravovremeno izvještavala sud i vjerovnike kroz kvartalna Izvješća o gospodarskom položaju dužnika dana 29.06.2022., 26.09.2022., 22.01.2022., 22.03.2023., 23.06.2023., 22.09.2023., 22.12.2023. i 22.03.2024.;

- Po potrebi održavala sastanke s vjerovnicima i odbore vjerovnika;
- Vršila ostale administrativne poslove;
- U tijeku stečajnog postupka stečajna upraviteljica poduzimala je sve potrebne radnje kako bi se nastavkom poslovanja završili započeti poslovi i spriječilo nastupanje štete svim sudionicima ugovornog odnosa, a stečajni postupak što brže i efikasnije proveo, štiteći pri tome prava i interese stečajnog dužnika, njegovu imovinu i vjerovnike.

9. Uzimajući u obzir obujam i složenost poslova i rad stečajne upraviteljice, te vrijednosti unovčene i procijenjene stečajne mase, sud je odredio nagradu stečajnoj upraviteljici kao u točki I. izreke ovoga rješenja temeljem odredbe čl. 94. SZ i odredbe čl. 5., 6., 7., 11. i 15. Uredbe.

10. Predmetni iznos nagrade iskazan je i u Stečajnom planu kao trošak postupka, te su vjerovnici na ročištu za glasovanje o stečajnom planu prihvatanjem stečajnog plana prihvatili i iskazani obračun nagrade stečajnoj upraviteljici.

Osijek, 17. svibnja 2024.

Zapisničar:

Elizabeta Đeke

Sudac:

mr. sc. Tihomir Kovačević

Uputa o pravnom lijeku:

Protiv ovog rješenja može nezadovoljna stranka uložiti žalbu Visokom trgovačkom sudu Republike Hrvatske u roku od 8 dana pismeno putem ovog suda.

Broj zapisa: **9-30867-ebdc9**

Kontrolni broj: **00b0d-8fc96-57676**

Ovaj dokument je u digitalnom obliku elektronički potpisan sljedećim certifikatom:
CN=TIHOMIR KOVAČEVIĆ, L=OSIJEK, O=TRGOVAČKI SUD U OSIJEKU, C=HR

Vjerodostojnost dokumenta možete provjeriti na sljedećoj web adresi:

<https://usluge.pravosudje.hr/provjera-vjerodostojnosti-dokumenta/>



unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

Provjeru možete napraviti i skeniranjem QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati izvornik ovog dokumenta.

Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, **Trgovački sud u Osijeku** potvrđuje vjerodostojnost dokumenta.